

# בית חכם, בית מחובר ומה שביניהם



הבית המחובר הוא הדור הבא של הבתים החכמים, עם מעל לשני מיליארד מערכות ומוצרים "מחוברים", הצפויים להיכנס לביתנו בשנים הקרובות. קפיצת המדרגה נמצאת מעבר לפינה עם בית שיודע להתאים עצמו לצרכים המשתנים שלנו, ללא צורך במתן הנחיות פרטניות, כפי שנדרש בבית החכם מהדור הקודם | אסף צור

הסוכך שבמרפסת יקפל את עצמו לקראת סופה, או רוחות עזות, ובכך ימנעו נזקים; הדוד יידלק בשעות המתאימות לדיירים ובימים בהם השמש מוסתרת על-ידי עננים. בנוסף, המערכת מאפשרת הפעלה על בסיס קירבה לבית המחובר: המזון יפעיל את עצמו מספר דקות לפני ההגעה לבית המחובר, שער החניה יפתח לקראתכם ותאורת שביל הגישה תקבל את פניכם בשעות החשיכה. הפתרון של "נקסטקום" מאפשר לכל בעל דירה, להתאים לעצמו מערכת על-פי הצרכים של הבית המודרני והדינמי, במחירים משתלמים וזאת ללא צורך בהכנת תשתיות מיוחדות מראש. בכך "נקסטקום" מקדמת, הלכה למעשה, את מהפכת הבית המחובר ומנגישה לכל הלקוחות מוצר שבעבר הלא רחוק היה נגיש רק לפלח אוכלוסייה קטן. כיום מערכת zipato משווקת לפרויקטים קבלניים רבים ובהם: יוסי אברהמי - תורקזי חיפה, גינדי - מגדלי גינדי בשוק הסייטונאי בתל-אביב, דר נופרים - Art Tower ונווה נופר בקריית מוצקין, א.י. נבו - מגדלי נבו בנתניה, בונה הצפון ביהוד ועוד רבים אחרים

## פתרון מלא

קבוצת "נקסטקום", שהוקמה ב-1992 ומעסיקה כ-350 עובדים, מובילה ומתמחה בתכנון, הקמה ותחזוקה של פרויקטים חדשניים ופורצי דרך בתחום תשתיות תקשורת, אנרגיה וגז טבעי. לחברה ניסיון עשיר רב שנים בהטמעה ויישום של מיטב הטכנולוגיות ופתרונות התקשורת לשירותי Video, Data, Voice ו-1 בקרב לקוחותיה בארץ ובעולם. החברה מציעה ללקוחותיה פתרון מלא החל משלב האיפיון, תפירת הפתרון הטכנולוגי והתכנון של הרשת הנדרשת ללקוח, דרך שלב אספקת כל הציוד הנדרש לפרויקט, יישום מלא של הרשת הפאסיבית והאקטיבית, ועד לתפעול, תמיכה ותחזוקה מלאים של הרשת ללקוח. על לקוחותיה של נקסטקום נמנים מפעילי תקשורת מובילים בארץ, ספקי ציוד טלקום, ולקוחות מהמגזר הביטחוני, ההתיישבותי, התעשייתי, העסקי והמוסדי בישראל, ובאפריקה.

פרטים נוספים אודות הבית המחובר של נקסטקום:  
1800-488-488; ג'וני כהן: 053-2356334  
www.nextcomgroup.com, www.zipato.co.il

פר רב והולך של פרויקטים המציעים את המערכות שלנו כבסיס בכל דירה, ולא רק בפרויקטים יוקרה לאלפיון העליון כבעבר. ישנו גידול מתמיד במכירות לתחום וניכר כי גם הקבלנים הפנימיים את המהפכה - מפתרון חוטי ומסורבל לפתרון אלחוטי ואלגנטי, המאפשר לקבלן/יזם למכור את הדירה עם חבילת בסיס ולרוכש אפשרויות הרחבה מגוונות בהמשך, ללא צורך בתכנון מורכב וללא צורך בכיוצו הכנות ושינויים במערכות התשתית בבית.

## נקסטקום מקדמת את מהפכת הבית המחובר

חברת "נקסטקום" - חברה ציבורית המתמחה בתחום השירות, התמיכה וההתקנות בעולם התקשורת, עם פריסה ארצית מדין ועד אילת, זיהתה את המגמה ההולכת ומתפתחת של הבית המחובר ולאחרונה החלה אף לשווק את הפתרון לחברות וללקוחות פרטיים. החברה גאה לשווק ולהציג את המהפכה, עם מגוון מוצרי Zwave (ראה פירוט במסגרת) בדגש על פלטפורמת הליבה מבית Zipato.

"נקסטקום" זיהתה את הצורך ההולך וגובר לפתרון מקיף בבית הלקוח. פתרון הכולל תמיכה, שירות והתקנה לכלל האלמנטים הביתיים המחוברים לאינטרנט, החל מפריסה והפעלה של רשת תקשורת ביתית המאפשרת חיבור המחשבים הביתיים, הסטרימרים והטלוויזיות החכמות (Smart TV) לרשת הביתית, ועד להפיכתו של הבית הסטנדרטי לבית מחובר, אשר מאפשר לגייר בו לנהל את ביתם באופן מקומי ו/או מרוחק. החברה גאה להציג את המהפכה הטכנולוגית, המאפשרת תמיכה מרוחקת ומלאה באמצעות שירותי ענן וכן, במידת הצורך, תמיכה מקומית בבית הלקוח.

המערכת נשלטת על-ידי אפליקציה פשוטה ונוחה להפעלה המותאמת לסביבת iPhone (IOS)/Android ובכך מאפשרת הגדרת סדרת תרחישים ופעולות, אשר מתאימים עצמם לצרכים המשתנים של דיירי הבית.

כך למשל, באמצעות המערכת ניתן לתכנת את השקיית הגינה לימים קבועים, אך אם תחזית מזג האוויר צופה גשם, ההשקייה תיפסק אוטומטית.

נדרשה התפתחות והבשלה במספר מימדים: **פשוטות** - הפיכת הטכנולוגיה לפשוטה וקלה יותר להתקנה ובעיקר להפעלה. **זמינות** - הוזלה משמעותית בעלויות המערכת וכתוצאה מפשטות ההתקנה, גם בעלותה. **אינטגרציה** - מוצרי החשמל הביתיים "מדברים" בשפות שונות (גופי תאורה, דוד, מולטימדיה וכו'). כדי לנהל את מגוון המוצרים הרחב, נדרשת מערכת המסוגלת להתרחב ו"לדבר" ב"שפות" רבות, עם סוגים שונים של מוצרים, פרוטוקולים ועוד.

## המהפכה האלחוטית בבית

בשנים האחרונות אנו עדים לצמיחתן של מערכות אלחוטיות לניהול הבית. ממש כמו שהטלפון הביתי איבד את החוטים והפך נוח יותר לשימוש וכפי שאינטרנט אלחוטי הוא סטנדרט בכל בית, כך החלו להתפתח, לפני יותר מעשור, טכנולוגיות אלחוטיות לניהול הבית. מדובר במערכות קלות להתקנה, משתלמות במונחי עלות-תועלת, אלגנטיות ונוחות לתפעול.

"אם יש בשוק סמן שמבכיר לנו שהטכנולוגיה גיה הבשילה והוטמעה, זהו שוק היזמים וקבלני הבנייה", אומר נתן ריקה, סמנכ"ל טכנולוגיות ופיתוח עסקי ב"נקסטקום", המובילה את מהפכת הבית המחובר. "כיום הפך הבית החכם האלחוטי לכמעט סטנדרט בבנייה, כאשר ניתן למצוא מסך

זה שנים, הבית החכם נחשב לסמל יוקרה ו-Life style בקרב האלפיון העליון. ברבים מהבתים ומגדלי היוקרה הוותיקים, וגם אלה המוקמים כיום, מותקנות מערכות חשמל חכם הידועות גם כ"בית חכם". מערכות אלה מאפשרות לשלוט בתריסים, בתאורה, במערכות המיזוג והמולטי-מדיה בקלות ובנוחות, באמצעות טאבלט, סמארטפון או מתגים מעוצבים. עם זאת, "הבית החכם" הוא במידה רבה הדור הקודם של טכנולוגיית השליטה. קפיצת המדרגה שנמצאת ממש כאן, היא "הבית המחובר" - בית שבו הכל "מדבר" עם הכל. בית שלומד את הצרכים היום-יומיים שלנו ויודע להתאים עצמו לצרכים המשתנים שלנו, ללא צורך במתן הנחיות פרטניות, כפי שנדרש בבית החכם מהדור הקודם. הבית המחובר הוא הדבר הגדול הבא, עם מעל לשני מיליארד מערכות ומוצרים "מחוברים", הצפויים להיכנס לביתנו בשנים הקרובות.

## האבולוציה של ניהול מערכות הבית

כיום, כאשר ניהול חשבון הבנק, זימון תור לרופא, או ארגון נופש משפחתי מתבצעים כולם בהעברת אצבע על מסך המגע של הטלפון החכם, אך טבעי הוא שניהול הבית כולו, על כלל המערכות שבו, יעשה גם הוא מהסמארטפון שיש לכל אחד מאיתנו בכיס. כדי שזה יהיה אפשרי,

## שפה אלחוטית ייעודית לניהול מוצרי הבית

Zwave הוא תקן של מכון התקנים העולמי (IEEE), אשר פותח על מנת לשלוט באופן אלחוטי במערכות הבית ולנהל אותן. התקן משמש כרשת תקשורת פנים-ביתית אלחוטית, אשר עושה שימוש בתדר ייחודי, בעל יחס אופטימלי בין טווח קליטה לבין עוצמת שידור נמוכה ביותר. השימוש בתדר ייעודי זה (שהוקצה על-ידי משרד התקשורת) מונע הפרעות תקשורת עם המוצרים המחוברים בבית והתנגשויות עם תדרים עמוסים כדוגמת תדר ה-WiFi, הטלפון האלחוטי בבית, ה-Zigbee ועוד.

באמצעות פקודות אלחוטיות, ניתן לנהל מאות מערכות בבית: החל מגופי תאורה, תריסים חשמליים, מזגנים, שקעי חשמל, דוודים, מערכות שמע ומולטימדיה, מערכות השקייה, סוככים, מערכת אזעקה, איתור זיהוי אלמנטים המפוזרים בבית ועוד רבים אחרים... השמיים הם הגבול. כיום עם יותר מ-1,300 יצרנים המייצרים מוצרים עם Zwave, מסתמן כי Zwave הינו סטנדרט אלחוטי המוביל את התחום ונותן מענה לדרישות העכשוויות והעתידיות של הבית המחובר.